

## **Nieuwsbrief**

### **Regeerakkoord**

Sedert begin deze maand zijn de nieuwe begrotingsmaatregelen uit het nieuwe regeerakkoord bekend. Wij vatten de belangrijkste fiscale en sociale maatregelen voor u samen. Deze maatregelen moeten uiteraard nog in wetgeving worden gegoten. Voor het merendeel kan worden aangenomen dat deze maatregelen op 1 januari 2012 in werking zullen treden. Het valt evenwel niet uit te sluiten dat een aantal maatregelen retroactief zullen worden ingevoerd. Wij staan tot uw dienst voor verdere inlichtingen.

### **A. Voor natuurlijke personen - eenmanszaken**

#### **1. Energiebesparende investeringen**

De belastingvermindering voor energiebesparende investeringen in een privéwoning zullen vanaf aj. 2013 (dus voor uitgaven gedaan in 2012) worden afgeschaft. Enkel de belastingvermindering voor dakisolatie blijft bestaan, maar deze wordt verminderd. Het precieze bedrag is nog niet bekend.

In toepassing van het regeerakkoord worden deze uitgaven een gewestelijke bevoegdheid vanaf 2012.

Er is evenwel in een overgangsmaatregel voorzien. Aannemingscontracten gesloten voor 28 november 2011 zullen voor de in 2012 uitgevoerde en betaalde werken nog een beroep kunnen doen op de oude fiscale voordelen.

#### **2. Korting milieuvriendelijke wagen**

De korting op de factuur van 3 % of 15 % voor de aankoop van een milieuvriendelijke wagen wordt geschrapt. Wagens geleverd en ingeschreven voor het einde van 2011 kunnen nog genieten van de korting. Ook hier zal een overgangsmaatregel worden voorzien voor lopende bestellingen. Deze zal allicht inhouden dat wagens besteld voor 28 november 2011 en waarvoor een voorschot van minstens het dubbele van de premie is gefactureerd, nog zullen kunnen genieten van de korting.

#### **3. BTW voor notarissen en gerechtsdeurwaarders**

De huidige vrijstelling van BTW voor notarissen en gerechtsdeurwaarders zal worden geschrapt. Dit betekent dat ook zij voortaan 21 % BTW op hun diensten zullen moeten aanrekenen. De advocaten blijven vrijgesteld van BTW.

#### **5. Diverse maatregelen**

Voor betaaltelevisie (via een decoder) zal voortaan een BTW-tarief van 21 % gelden, i.p.v. het huidige tarief van 12 %.

De verschillende aftrekbare bestedingen die we vandaag kennen (aftrek eigen woning, kinderopvang, giften, pensioensparen e.d.m.) worden hervormd tot belastingverminderingen. Hiervoor worden twee percentages vooropgesteld:

- 45 % voor aftrek voor de enige woning, kosten van kinderopvang en giften
- 30 % voor alle andere belastingverminderingen

## **Nieuwsbrief**

De taks op de beursverrichtingen zal met 30 % worden verhoogd.  
Voor sigaretten, roltabak en alcohol komt er een stijging van de accijnzen.  
De belastingvermindering voor dienstencheques zou behouden blijven. Het bedrag van de cheque zou worden opgetrokken naar € 8,50 in 2013.

### **B. Voor alle belastingplichtigen**

#### **1. Roerende voorheffing op intresten en dividenden**

Vandaag zijn intresten onderworpen aan een roerende voorheffing van 15 % en dividenden aan een roerende voorheffing van 25 %. Onder bepaalde voorwaarden kunnen sommige dividenden ook aan een voorheffing van 15 % worden belast. Voor liquidatie – en inkoopboni (dividenden verkregen n.a.v. de vereffening van een vennootschap of de inkoop van eigen aandelen) geldt een tarief van 10 %. Voor intresten op spaarboekjes is de eerste schijf van € 1.770,00 vrijgesteld.

In het regeerakkoord werd beslist om intresten en dividenden die momenteel aan 15 % worden belast te onderwerpen aan een tarief van 21 %. Voor spaarboekjes blijft de huidige vrijstelling behouden en boven het vrijgestelde bedrag blijft het tarief van 15 % gelden. Dit geldt ook voor de recent uitgegeven Staatsbon. Het tarief van 10 % voor de liquidatieboni blijft behouden.

Daarnaast komt er een bijkomende bijdrage voor de hoge vermogensinkomsten. Een belastingplichtige die voor meer dan € 20.000,00 aan roerende inkomsten per jaar ontvangt, is een bijkomende bijdrage van 4 % verschuldigd op het deel boven de € 20.000,00. Liquidatieboni en het vrijgestelde deel van intresten op spaarboekjes, alsmede de intresten uit de Staatsbon worden niet meegenomen voor deze bijkomende bijdrage.

#### **2. Pensioenen**

Bijdragen die vandaag betaald worden binnen de tweede pensioenpijler (aanvullend pensioen) zijn aftrekbaar voor zover wordt voldaan aan de 80 %-regel. Dit betekent dat het bedrag van het aanvullend pensioen en het wettelijk pensioen samen niet hoger mag zijn dan 80 % van de laatste brutojaarbezoldiging. Deze bijdragen en de bijdragen voor het pensioensparen (derde pijler) zijn aftrekbaar volgens de bijzondere gemiddelde aanslagvoet (tussen 30 % en 40 %). Aanvullende pensioenen opgebouwd met werkgeversbijdragen worden bij opnemings tussen 60 en 64 jaar belast aan 16,5 % en bij opnemings aan 65 jaar aan 10 %.

Naar de toekomst zullen voor de tweede pensioenpijler de gestorte bijdragen binnen de 80 %-regel slechts aftrekbaar zijn indien ze recht geven op een aanvullend pensioen dat samen met het wettelijk pensioen het niveau van het hoogste overheidspensioen niet overschrijdt. De belastingverminderingen voor de bijdragen in de tweede en derde pijler worden voortaan voor alle belastingplichtigen op 30 % berekend. Bij opnemings van aanvullende pensioenen opgebouwd uit werkgeversbijdragen worden de belastingtarieven verhoogd tot 20 % bij opnemings op 60 jaar, 18 % op 61 jaar, 16,5 % op 62 tot 64 jaar en blijft het tarief 10 % bij opnemings op 65 jaar.

De interne pensioenvoorziening binnen bedrijven zal niet meer worden toegelaten. Individuele pensioenverbintenissen ten gunste van bedrijfsleiders zullen binnen de drie jaar

## **Nieuwsbrief**

moeten veruitwendigd via een verzekeringsmaatschappij of een pensioenfonds. De taks op de verzekeringsovereenkomsten van 4,4 % zal van toepassing zijn op deze premies.

### **3. Informatieplicht door notarissen**

Notarissen moeten momenteel overeenkomstig artikel 433 W.I.B. 1992 de belastingadministratie op de hoogte te stellen van de vervreemding of de hypothecaire aanwending van een onroerend goed, een schip of een vaartuig. Deze procedure zal worden uitgebreid naar de successierechten, zodat notarissen dezelfde procedure zullen moeten volgen bij het indienen van een aangifte in de successierechten. De procedure omvat zowel de sociale als de fiscale schulden, zowel van de overledene als van de erfgenamen.

### **4. Anti-misbruikbepaling**

Het huidige artikel 344 § 1 W.I.B. 1992 geeft de administratie de mogelijkheid om de juridische kwalificatie van een akte te veranderen indien zij kan aantonen dat de kwalificatie enkel tot doel heeft de belasting te ontwijken. De rechtspraak had hier herhaaldelijk beslist dat de administratie dit enkel kan als de rechtsgevolgen van de akte dezelfde waren. Naar de toekomst zal de fiscale administratie krachtens nieuwe wetgeving deze herkwalificatie kunnen doen zonder dat men zal moeten aantonen dat er identieke of gelijkaardige rechtsgevolgen naar burgerlijk recht bestaan.

### **5. Betalingen in contanten**

Er komt een verlaging van de drempel waarboven met geen betaling in contanten mag doen. Momenteel ligt de grens op € 15.000,00. Deze drempel zal gefaseerd worden verminderd tot € 3.000,00 in 2014.

## **C. Voor vennootschappen en verenigingen**

### **1. Meerwaarden op aandelen**

Tot op heden zijn meerwaarden op aandelen voor vennootschappen niet belastbaar. Naar de toekomst zal dit enkel zo blijven onder voorwaarde dat de aandelen minimaal een jaar in bezit worden gehouden. Indien aan deze voorwaarde niet wordt voldaan, wordt de meerwaarde belast aan een afzonderlijke aanslagvoet van 25 %. Minderwaarden op aandelen blijven niet aftrekbaar.

### **2. Aanpassing notionele intrestaftrek**

Het tarief van de notionele intrestaftrek wordt vastgesteld op 3 %, voor KMO's op 3,5 %. Thans is de notionele intrestaftrek onbeperkt naar de toekomst overdraagbaar. Deze overdraagbaarheid zal worden afgeschaft. Niet in het belastbaar tijdperk toegepaste aftrek is dus verloren. Overgedragen notionele intrestaftrek die tot en met 2011 werd opgebouwd, zal wel verder in aftrek kunnen worden gebracht, zij het binnen bepaalde grenzen.

## **Nieuwsbrief**

### **3. Terbeschikkingstelling van een woning door een vennootschap**

Het voordeel van alle aard dat een bedrijfsleider ontvangt doordat hij gratis in de woning van de vennootschap mag wonen, wordt forfaitair bepaald op basis van het KI van de woning. Het voordeel van gratis verwarming en elektriciteit wordt eveneens forfaitair bepaald op respectievelijk € 1.480,00 en € 740,00 per jaar.

Voor de toekomst wordt het forfaitaire voordeel voor woningen met een KI hoger dan € 745,00 bijna verdubbeld. De bedragen voor verwarming en elektriciteit worden verhoogd tot respectievelijk € 1.820,00 en € 910,00 per jaar.

### **4. Bedrijfswagens**

Het voordeel van alle aard dat een werknemer ontvangt door de (gratis) terbeschikkingstelling van een bedrijfswagen wordt momenteel forfaitair gewaardeerd op basis van het aantal kilometer woon-werkverkeer (5.000 km of 7.500 km naargelang de afstand tussen de woon – en de werkplaats) en de CO<sub>2</sub>-uitstoot van de wagen.

In de toekomst zal het voordeel niet langer rekening houden met het aantal kilometers, maar zal het worden berekend op basis van de cataloguswaarde en de CO<sub>2</sub>-uitstoot van de wagen. Een voorlopige indicatieve berekening van het voordeel kan worden gemaakt via de link <http://directlease.be/DLBe/nl/withus/advantages.do>.

### **5. Thin capitalization rules**

Momenteel zijn intresten op leningen niet aftrekbaar indien en in de mate dat het totale bedrag van de leningen hoger is dan zeven maal de som van de belaste reserves bij het begin van het belastbaar tijdperk en het gestort kapitaal bij het einde van het belastbaar tijdperk (artikel 198,11° W.I.B. 1992) Deze verhouding zal worden herleid naar een op vijf. Bovendien zal de voorwaarde vervallen dat het moet gaan om betalingen aan verkrijgers gevestigd in een belastingparadijs.

### **6. Omzetting effecten aan toonder**

Sinds 1 januari 2008 mogen in België enkel nog aandelen op naam of gedematerialiseerde aandelen worden uitgegeven, geen papieren aandelen aan toonder. Voor de nog bestaande aandelen aan toonder werd in een overgangsregeling voorzien. Beursgenoteerde vennootschappen moesten zich in regel stellen voor eind 2007, de andere vennootschappen hebben nog tot eind 2013.

Om deze omzetting te versnellen zal een taks worden ingevoerd op de omzetting van de effecten aan toonder. De taks bedraagt 1 % voor de omzettingen in 2012 en 2 % voor de omzettingen in 2013.

### **7. Vruchtgebruikconstructies**

Het is tevens de bedoeling om vruchtgebruikconstructies beter te bestrijden, hetzij via een betere controle, hetzij via een regelgevend initiatief dat de waarde van het voordeel in natura moet bepalen.